

赣州市华御体育用品有限公司厂区规划、建筑设计方案 批前公示

批前公示

根据《江西省城市规划公开公示办法》施行)第十四条规定，现将该项目规划建筑方案进行批前公示，征询周边业主和公众的意见和建议，周边业主和公众应当在规定时间内，按照公示要求的方式，向建设单位或者监理单位提交反馈意见，逾期不提交的，视为无意见。

周边业主和公众所提意见应以事实和法律为依据，个人提交反馈意见的应签署真实姓名、住址及联系方式，组织或单位提交反馈意见应加盖公章、注明联系人及联系方式。

建设单位:赣州市华御体育用品有限公司
咨询电话:18607072990
监理单位:石城县自然资源局
电话:0797-7182826
地址:琴江镇城北大道109号
意见反馈邮箱: SCGH402@163.COM
公示时间:2025年10月17日-2025年10月

27日

赣州市华御体育用品有限公司规划平面图



原审定方案

主要技术经济指标	
总用地面积	26321m ²
建筑占地面积	11304m ²
生产性建筑占地面积	9434m ²
其中: 1号厂房	4004m ²
2号厂房	4050m ²
非生产性建筑占地面积	1870m ²
其中: 办公楼(已建)	980m ²
职工宿舍楼(已建)	890m ²
建筑总面积	38016m ²
生产性建筑总面积	33016m ²
其中: 1号厂房	16216m ²
2号厂房	12550m ²
非生产性建筑总面积	4250m ²
其中: 办公楼(已建)	5500m ²
职工宿舍楼(已建)	2900m ²
建筑密度	43%
非生产性建筑占地面积占建筑密度	6.7%
容积率	1.45
非生产性建筑占地面积占容积率	14.5%
绿化率	5%
停车位	11个
非机动车位	90个

原审定总平面图一

设计方案



规划总平面图

设计方案



鸟瞰图

设计方案



食堂宿舍楼立面图

设计方案



食堂宿舍楼立面图