

江西省财政厅 文件 江西省住房和城乡建设厅

赣财社指〔2024〕23号

江西省财政厅 江西省住房和城乡建设厅关于 下达 2024 年农村危房改造补助 资金预算的通知

各市、县（区）财政局、住房和城乡建设局：

为贯彻落实《中共中央 国务院关于实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的意见》精神，继续实施农村危房改

造和地震高烈度设防地区农房抗震改造，逐步建立农村低收入人口住房安全保障长效机制，根据《财政部 住房城乡建设部关于下达2024年中央财政农村危房改造补助资金预算的通知》（财社〔2024〕48号）、《财政部社会保障司关于2024年中央财政困难群众救助、残疾人事业发展、农村危房改造补助资金备案审核（第二批）的意见》（财社便函〔2024〕189号）等文件精神 and 省级预算安排情况，结合你市（县、区）符合危房改造和抗震改造条件的改造任务数、财力情况、工作绩效等因素，经研究，现下达你市（县、区）2024年农村危房改造中央补助资金万元（项目名称：农村危房改造补助资金，项目代码：10000013Z135080000029），省级补助资金 万元（具体金额见附件1）。并就有关事项通知如下：

一、此次下达的补助资金预算，由你市（县、区）支持农村低收入群体等重点对象实施危房改造和农房抗震改造。该项收入列2024年政府收支分类科目第11000258项“住房保障共同财政事权转移支付收入”科目，支出列政府收支分类科目第2210105项“农村危房改造”科目，经济分类科目列51301“上下级政府间转移支出”。

二、此次下达的补助资金中，中央资金列入直达资金管理，

标识为“01 中央直达资金”，贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节，且保持不变；省级资金为直达资金省级对应安排资金。请各地按照直达资金管理有关要求，及时分配下达资金，做好直达资金管理相关工作。

三、请各地及时在指标管理系统中登录有关指标和直达资金标识，导入直达资金监控系统，确保数据真实、账目清晰、流向明确。对于资金来源既包含中央直达资金又包含地方对应安排资金的项目，在预算指标文件、指标管理系统可按资金明细来源分别列示，在指标系统中分别登录。

四、各市（县、区）要采取积极措施，统筹上级补助资金和本级应安排资金，切实保障危房改造工作开展。安排给脱贫县的资金，按照省财政厅等12个部门《江西省继续支持脱贫县统筹整合使用财政涉农资金工作的通知》（赣财扶〔2021〕6号）有关规定执行。

五、各市（县、区）财政、住建、残联、乡村振兴局等有关部门要密切合作，加快资金拨付进度，提高资金使用效益，加强资金使用管理。严格按照《财政部 住房和城乡建设部关于印发〈中央财政农村危房改造补助资金管理办法〉的通知》（财社〔2023〕64号）要求的时间节点完成验收、资金拨付。凡新建

房屋的，开工后必须及时拨付不低于补助总额 50% 的资金，全部资金不应晚于竣工验收后 30 日支付到农户“一卡通”账户。

六、各市（县、区）应按时完成年度危房改造任务。各地年初已列入计划改造的危房，2025 年春节前必须竣工。7 月份后动态监测新增的危房，按照“发现一户、改造一户”的原则，一经鉴定确认，立即列入改造计划进行改造，完成时限可适当延长至 2025 年 3 月份。

七、各市（县、区）在实施危房改造时应尊重农户的意愿和能力，依照《江西省农村村民自建管理办法》，因地制宜、合理修缮加固、建房。通过竣工验收的危房户，要及时制作并悬挂政府援建牌。

八、各市（县、区）应对农村脱贫户实施住房安全动态监测，发现住房安全问题要建立工作台账，及时解决，符合条件的及时纳入危房改造范围，确保脱贫户住房安全应保尽保。实施农村危房改造应同步达到当地抗震设防标准。有条件的地区，鼓励结合农村危房改造和抗震改造同步实施农房节能改造，提高农房保温隔热性能，降低建筑能耗。

九、为进一步加强预算绩效管理，切实提高财政资金使用效益，按照《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意

见》要求，请在组织预算执行中对照区域绩效目标（详见附件 2）做好绩效监控，确保年度绩效目标如期实现。

附件：1. 资金分配表
2. 绩效目标表



信息公开选项：主动公开

抄送：财政部江西监管局。

江西省财政厅办公室

2024年6月6日印发

附件1

资金分配表

金额单位：万元

预算编码	县(市、区)	2024年计划改造户数	全年中央资金	已提前下达中央资金	本次安排中央资金	本次安排省级资金	本次安排合计
	全省合计	3399	4046	7955	-3909	2518.2	-1390.8
	南昌市	186	226	475	-249	130.2	-118.8
360121000	南昌县	89	103	218	-115	62.30	-52.7
360124000	进贤县	40	52	130	-78	28.00	-50
360123000	安义县	23	28	65	-37	16.10	-20.9
360112000	新建区	28	36	46	-10	19.60	9.6
	湾里管理局	1	1	3	-2	0.70	-1.3
360192000	经开区	5	6	13	-7	3.50	-3.5
360113000	红谷滩区	0	0		0	0.00	0
	九江市	330	394	800	-406	248.9	-157.1
360424000	修水县	96	115	325	-210	76.80	-133.2
360423000	武宁县	38	43	52	-9	26.60	17.6
	庐山云海	1	1	3	-2	0.70	-1.3
360425000	永修县	22	25	13	12	15.40	27.4
360426000	德安县	9	11	29	-18	6.30	-11.7
360481000	瑞昌市	17	19	42	-23	11.90	-11.1
360428000	都昌县	83	106	267	-161	66.40	-94.6
360429000	湖口县	21	24	33	-9	14.70	5.7
360430000	彭泽县	21	25	26	-1	14.70	13.7
360483000	庐山市	10	11		11	7.00	18
360404000	柴桑区	4	5	7	-2	2.80	0.8
360402000	濂溪区	0	0		0	0.00	0
360482000	共青城市	8	9	3	6	5.60	11.6
	景德镇市	239	273	381	-108	180.7	72.7
360281000	乐平市	134	155	244	-89	107.20	18.2
360222000	浮梁县	94	104	124	-20	65.80	45.8
360202000	昌江区	11	14	13	1	7.70	8.7
	萍乡市	74	89	151	-62	52.7	-9.3
360302000	安源区	24	27	33	-6	16.80	10.8
360313000	湘东区	37	46	49	-3	25.90	22.9
360323000	芦溪县	4	5	10	-5	2.80	-2.2

预算编码	县(市、区)	2024年计划改造户数	全年中央资金	已提前下达中央资金	本次安排中央资金	本次安排省级资金	本次安排合计
360322000	上栗县	0	0		0	0.00	0
360321000	莲花县	9	11	59	-48	7.20	-40.8
	经济技术开发区	0	0		0	0.00	0
	武功山风景名胜 名胜区	0	0		0	0.00	0
	新余市	90	110	254	-144	63	-81
360592000	高新区	2	2	10	-8	1.40	-6.6
360521000	分宜县	45	56	111	-55	31.50	-23.5
360502000	渝水区	27	33	91	-58	18.90	-39.1
360591000	仙女湖区	16	19	42	-23	11.20	-11.8
	鹰潭市	128	146	342	-196	89.6	-106.4
360681000	贵溪市	44	49	137	-88	30.80	-57.2
360603000	余江区	70	81	185	-104	49.00	-55
360602000	月湖区	5	6	7	-1	3.50	2.5
360691000	龙虎山景区	9	10	13	-3	6.30	3.3
360191000	高新区	0	0		0	0.00	0
360693000	信江新区	0	0		0	0.00	0
	赣州市	250	298	442	-144	185	41
360702000	章贡区	0	0		0	0.00	0
360192000	经开区	0	0		0	0.00	0
360703000	南康区	95	113		113	66.50	179.5
360792000	蓉江新区	0	0		0	0.00	0
360704000	赣县区	6	7	16	-9	4.80	-4.2
360722000	信丰县	22	25	59	-34	15.40	-18.6
360723000	大余县	3	4	10	-6	2.10	-3.9
360724000	上犹县	8	9	49	-40	6.40	-33.6
360725000	崇义县	18	21	39	-18	12.60	-5.4
360726000	安远县	1	1	3	-2	0.80	-1.2
360783000	龙南市	3	4	10	-6	2.10	-3.9
360728000	定南县	5	6	16	-10	3.50	-6.5
360729000	全南县	4	5	13	-8	2.80	-5.2
360730000	宁都县	48	58	33	25	38.40	63.4
360731000	于都县	15	19	98	-79	12.00	-67
360732000	兴国县	8	10	46	-36	6.40	-29.6

预算编码	县(市、区)	2024年计划改造户数	全年中央资金	已提前下达中央资金	本次安排中央资金	本次安排省级资金	本次安排合计
360733000	会昌县	2	2	7	-5	1.60	-3.4
360734000	寻乌县	5	6	10	-4	4.00	0
360735000	石城县	0	0	7	-7	0.00	-7
360781000	瑞金市	7	8	26	-18	5.60	-12.4
	宜春市	737	856	2175	-1319	525.9	-793.1
360902000	袁州区	125	151	460	-309	87.50	-221.5
360982000	樟树市	25	30	81	-51	17.50	-33.5
360981000	丰城市	100	113	156	-43	70.00	27
360925000	靖安县	19	22	33	-11	13.30	2.3
360921000	奉新县	54	63	195	-132	37.80	-94.2
360983000	高安市	123	144	351	-207	86.10	-120.9
360923000	上高县	150	167	488	-321	105.00	-216
360924000	宜丰县	35	40	65	-25	24.50	-0.5
360926000	铜鼓县	10	12	33	-21	8.00	-13
360922000	万载县	90	107	293	-186	72.00	-114
	明月山	6	7	20	-13	4.20	-8.8
	上饶市	578	699	932	-233	436.2	203.2
361102000	信州区	0	0		0	0.00	0
361103000	广丰区	90	107	130	-23	63.00	40
361104000	广信区	20	23	65	-42	14.00	-28
361123000	玉山县	120	144	195	-51	84.00	33
361125000	横峰县	0	0	0	0	0.00	0
361126000	弋阳县	30	36	42	-6	24.00	18
361124000	铅山县	9	11	16	-5	6.30	1.3
361128000	鄱阳县	150	188	260	-72	120.00	48
361127000	余干县	21	26	29	-3	16.80	13.8
361129000	万年县	102	123	130	-7	81.60	74.6
361130000	婺源县	21	25	65	-40	14.70	-25.3
361181000	德兴市	13	14		14	10.40	24.4
	三清山	2	2		2	1.40	3.4
	吉安市	367	439	1049	-610	292.6	-317.4
360802000	吉州区	0	0		0	0.00	0
360803000	青原区	10	12	33	-21	7.00	-14
360821000	吉安县	23	27	75	-48	18.40	-29.6

预算编码	县(市、区)	2024年计划改造户数	全年中央资金	已提前下达中央资金	本次安排中央资金	本次安排省级资金	本次安排合计
360822000	吉水县	74	89	228	-139	59.20	-79.8
360823000	峡江县	54	62	153	-91	43.20	-47.8
360824000	新干县	45	57	146	-89	36.00	-53
360825000	永丰县	36	44	104	-60	28.80	-31.2
360826000	泰和县	18	21	59	-38	14.40	-23.6
360827000	遂川县	2	2	7	-5	1.60	-3.4
360828000	万安县	0	0		0	0.00	0
360829000	安福县	58	69	146	-77	46.40	-30.6
360830000	永新县	27	33	33	0	21.60	21.6
360881000	井冈山市	20	23	65	-42	16.00	-26
	抚州市	420	516	954	-438	313.4	-124.6
361092000	东临新区	29	37	65	-28	20.30	-7.7
361002000	临川区	78	103	234	-131	54.60	-76.4
361021000	南城县	18	21	33	-12	12.60	0.6
361023000	南丰县	8	10	13	-3	6.40	3.4
361022000	黎川县	57	70	114	-44	45.60	1.6
361024000	崇仁县	52	62	104	-42	36.40	-5.6
361026000	宜黄县	30	36	49	-13	24.00	11
361025000	乐安县	30	36	0	36	24.00	60
361027000	金溪县	20	24	52	-28	14.00	-14
361028000	资溪县	6	7	26	-19	4.80	-14.2
361030000	广昌县	63	76	205	-129	50.40	-78.6
361003000	东乡区	29	34	59	-25	20.30	-4.7

附件2

绩效目标表

(2024年度)

项目名称	农村危房改造补助资金				
省级主管部门	省住房城乡建设厅				
市（县）级财政部门	各市（县）财政局	市（县）级主管部门	各市（县）住房城乡建设局		
资金情况	年度金额				
	其中：中央资金		金额详见附件1		
	省级资金		金额详见附件1		
	地方资金				
年度总体目标	支持农村低收入群体等重点对象实施危房改造和农房抗震改造，保障基本住房安全。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	
	产出指标	数量指标	农村低收入群体等重点对象危房改造数（含农房抗震改造户数）	≥附件1计划改造户数	
			改造后房屋验收合格率	100%	
		质量指标	对象准确率	100%	
			农房设计	有基本设计或采用标准图集	
			时效指标	危房改造和农房抗震改造开工率	100%
		危房改造和农房抗震改造竣工率		≥90%	
		成本指标		制定和实施分级补助标准	全面落实
			科学选择改造方式减轻农户负担	因地制宜	
		效益指标	社会效益指标	实施农村危房改造和抗震改造后房屋抗震能力	达到当地抗震设防标准
				改善农房功能	因地制宜
	农村房屋新型建造技术推广应用			根据实际推广	
	可持续影响指标		实施改造后房屋后续使用年限	拆除重建的≥30年 维修加固的≥15年	
	满意度指标	服务对象满意度指标	实施改造农户满意度	≥90%	